



סיכומי הדינאים העולמיים ממוסקנת הגמרא בדף היומני

קידושין דף כ"ז למסקנא



דף כ"ז ע"א

א. קרקעות - הקרויים "נכסים שיש להם אחריות" - נקנין בכסף ובשטר ובחזקה.

ב. במקום שכותבין את השטר, לא קנה בכסף עד שיכתוב שטר. ואם פירש הקונה ואמר: אם ארצה אקנה בכסף, כדי שלא יוכל המוכר לחזור, ואם ארצה יקנה לי שטרי כדי שאוכל לחזור קודם כתיבת השטר, תנאו קיים.

ג. שטר קונה קרקע במתנה, אבל במכר לא קנה עד שיתן לו דמים. והמוכר שדהו מפני רעתה, קנה בשטר גם אם לא נתן דמים, כי נוח למוכר שיקנה הלוקח מיד ולא יוכל לחזור.

ד. הנותן מתנה לחבירו, ורוצה לייפות את כוחו, שאם יגבנה בעל חובו, ישוב עליו לתבוע ממנו דמים המפורשים. יכתוב לו 'שדי מכורה לך ונתונה לך'.

ה. מטלטלים - שאין להם אחריות - אין נקנין אלא במשיכה. לריש לקיש מן התורה, שנאמר 'או קנה מיד עמיתך', דבר הנקנה מיד ליד. ולרבי יוחנן דבר תורה מעות קונות, כמו שמצאנו בהקדש, וחכמים תקנו שלא יקנה אלא במשיכה, שמא יאמר לו נשרפו חטיף בעליה.



סיכומי הדינים העולים ממוסקנת הגמרא בדף היומי

1. מטלטלין נקנים אגב קרקע כשקונה הקרקע בכסף ובשטר ובחזקה.

דף כ"ו ע"ב

א. קרקע כל שהוא חייבת בפאה, ובבכורים, וכותבים עליה פרוסבול, ולקנות עמה נכסים שאין להם אחריות. (שאין צריך שיהיו המטלטלין צבורים בקרקע, מסקנת הגמרא כזו).

ב. מעשה ברבן גמליאל וזקנים שבאו בספינה, ושכח ליתן רשות לתרום פירות שבביתו, והקנה ליהושע שהיה לוי מעשר ראשון אגב מקומו שהשכיר לו, ומעשר עני לרבי עקיבא שהיה גבאי צדקה שיזכה בה לעניים. ואע"פ שאין צריך 'צבורים', השכיר להם מקום המעשר שלא להטריחם להוציאו משם.

לאל

אומץ יקר!

דוח לנו על תיקון טעות, שגיאת כתיב, הערה, או כל תגובה אחרת, בכחובת: 7600235@gmail.com
אין לעשות שימוש מסחרי בסיכום זה או בחלק ממנו.

להצטרפות שלחו דואר לכתובת: 7600234@etroq.net.il